



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 473**

4 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 1548 (1)

Δημιουργία κοινοτικού δρόμου στην Αγριλιά Μεσολογγίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας στην ιδιοκτησία του Χρήστου Γωγούση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985).
3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994/ΦΕΚ Α' και του Ν. 2240/1994/ΦΕΚ 153 Α΄ «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».
4. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002).
6. Την υπ' αριθ. 1247/3.5.2004 Εισηγητική Έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομίας Μεσολογγίου.
7. Το από Απρίλιος 2004 τοπογραφικό διάγραμμα του πτυχ. Μ.Τ.Σ. Λερού Σπύρου.
8. Την υπ' αριθ. 45046/2.1.1985 αποδοχή Κληρονομιάς του συμβολαιογράφου Μεσολογγίου Αντωνίου Δημ. Παπαχρήστου.
9. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτωλοακαρνανίας όπως διατυπώθηκε στην 6/2004 πράξη, θέμα1ο αυτού.
10. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (αρθρ. 29Α του Ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το αρθρ. 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α).
11. Την υπ' αρ. 216/15.1.2003 ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 περί Μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες, αποφασίζουμε:

Εγκρίνει τη δημιουργία κοινοτικού δρόμου στην Αγριλιά Μεσολογγίου πλάτους 6 μέτρων όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης γιατί δημιουργούνται επιπλέον κοινόχρηστοι χώροι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π. Μεσολογγίου, 14 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Αριθ. Πράξεως 64/04 (Φύλλο) 1ο
Συνοδεύει την ... 1548
Απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας περί
Αντίγραφο κοινοποίηση δεσμού ... Αγρίλια Μεσ/γγίου
Μεσολόγγι 14/5/04
Ε.Ν.
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Α. ΤΣ...ΧΗΣ
ΑΤΜ

... ια Κ. ...
14.- " Αναστασίου ...
15.- " ευσγ. Χονδρού
16.- " Καρκαλή
17.- " Μ. Χρα
18.- " Γ. Ντεζή
19.- " Γ. Δρόσου
20.- " Δ. Χασιάνη
21.- " Ν. Τζινέρη
22.- " Ι. Τσουράπα
23.- " Αντωνόπουλου
24.- " Το πλησιέστερο σημείο του αγροτικού δρόμου προς το σημείο 23
25.- " Διασταύρωση αγροτικών δρόμων
26.- " Γέφυρα
27.- Αποθήκη Ι. Τσαλαφούτα
28.- Οικία Γεωργίου Κατσαντώνη
29.- Το πλησιέστερο προς το σημείο 28, σημείο του χειμ. Κατρουλή
31.- Το πλησιέστερο προς το σημείο 32, σημείο του χειμ. Κατρουλή
32.- Οικία Γεωρ. Διαμαντή
33.- " Ανδρ. Κασαούτη
34.- Συμβολή διώρυγας με δρόμο Αγριλιάς
35.- Σημείο διώρυγας απέχον 80μ. από τον δρόμο προς Αγριλιά
36.- Σημείο αγροτ. δρόμου απέχον 80μ. " " " "
37.- Διασταύρωση αγροτικών δρόμων
38.- Οικία Ε. Ντάση
39.- " Ν. Τούφα
40.- " Γ. Τούφα
41.- " Π. Λιβιεράτου
42.- " Δ. Αντωνόπουλου
43.- " Πατούλια
44.- " Ι. Αποστολόπουλου
45.- " Ν. Λύτρα
46.- " Σημείο απέχον 40μ. από τον άξονα του εθνικού δρόμου και ευρισκόμενο επί της καθέτου τη φερόμενη από το σημείο 45 προς τον εθνικό δρόμο
47. Σημείο απέχον 40μ. από τον άξονα του εθνικού δρόμου ... 10 μ. από τον άξονα

ΝΟΜΟΣ	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμός	ΑΓΡΙΛΙΑ — ΓΛΗΝΕΣ – ΚΟΛΟΚΥΘΙΕΣ

7

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - - - Όριο ΟΤΑ
● ● ● Όριο οικισμού
1 2 3 Ονομασίες

1.- Οικ. Ηλ. Σταθελάκη
2.- " Καρίας Μπάκα
3.- " Κ. Μπάκα
4, 6.- Σημεία απέχοντα 60m από τον δρόμο επί της καθέτου στο δρόμο κοίτης, της φερομένης από την οικία Ι. Γαϊτάνη
5.- Οικία Ι. Γαϊτάνη
6.- Σημείο απέχον 60m από τον δρόμο επί της καθέτου στο δρόμο κοίτης, της φερομένης από την οικία Γαλανίτσα.
7.- Οικ. Γαλανίτσα
8.- " Δημ. Ταΐμη
9.- Χείμαρρος Αγριλιάς
10.- Γέφυρα
9–10.- Κατά μήκος του ρέματος
11.- Διασταύρωση Τρελάγκασα
12.- Οικ. Ανδρέα Αγρίδη

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Π-11
		ΚΛ 1:
Σύνταξη	Έλεγχος	Ημερ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΒΣ'
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ ΚΑΙ Π Ε

Μεσολόγγι 21-11-1988
Αριθ. Πρωτ. 2166

Ταχ. Δ/νση : Κύπρου 19
Πληροφορίες: Κ. Κατοχιανού
Τηλέφωνον : 22022

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ : Καθορισμός ορίων οικισμού Αγριλιάς - Γλήνες - Θύλακας Κολοκυθιάς Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) "Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.
2.- Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3.- Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.
4.- Την υπ' αριθ. 19/88 κ. 20/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού
5.- Την υπ' αριθ. 69/88 κ. 97/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
6.- Την ΓΚΔ/15883/1903/8-2-88 κοινή απόφαση "περί μη δημοσιεύσεως διαγρ/των" ΦΕΚ 142/Β/15-3-88

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία Περιαστικός, διάσπαρτος, μεσαίος δυναμικός
II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγριλιά Γλήνες Θύλακας ~~Κοιν.~~ Δήμου Μεσολογγίου Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (από 1, 2, 3, έως και 44, 45, 46, 47) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.
III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.
α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Αγριλιάς - Γλήνες - Θύλακας Κολοκυθιές 1.000 τ.μ.
Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181 Δ/ 3.5.85)
β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη – ύψος – σύστημα δόμησης κ.λ.π.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: 1) Να τηρηθεί απόσταση 10μ. από τον άξονα του επαρχιακού δρόμου.
2) Να τηρηθεί απόσταση 40μ. από τον άξονα του εθνικού δρόμου.

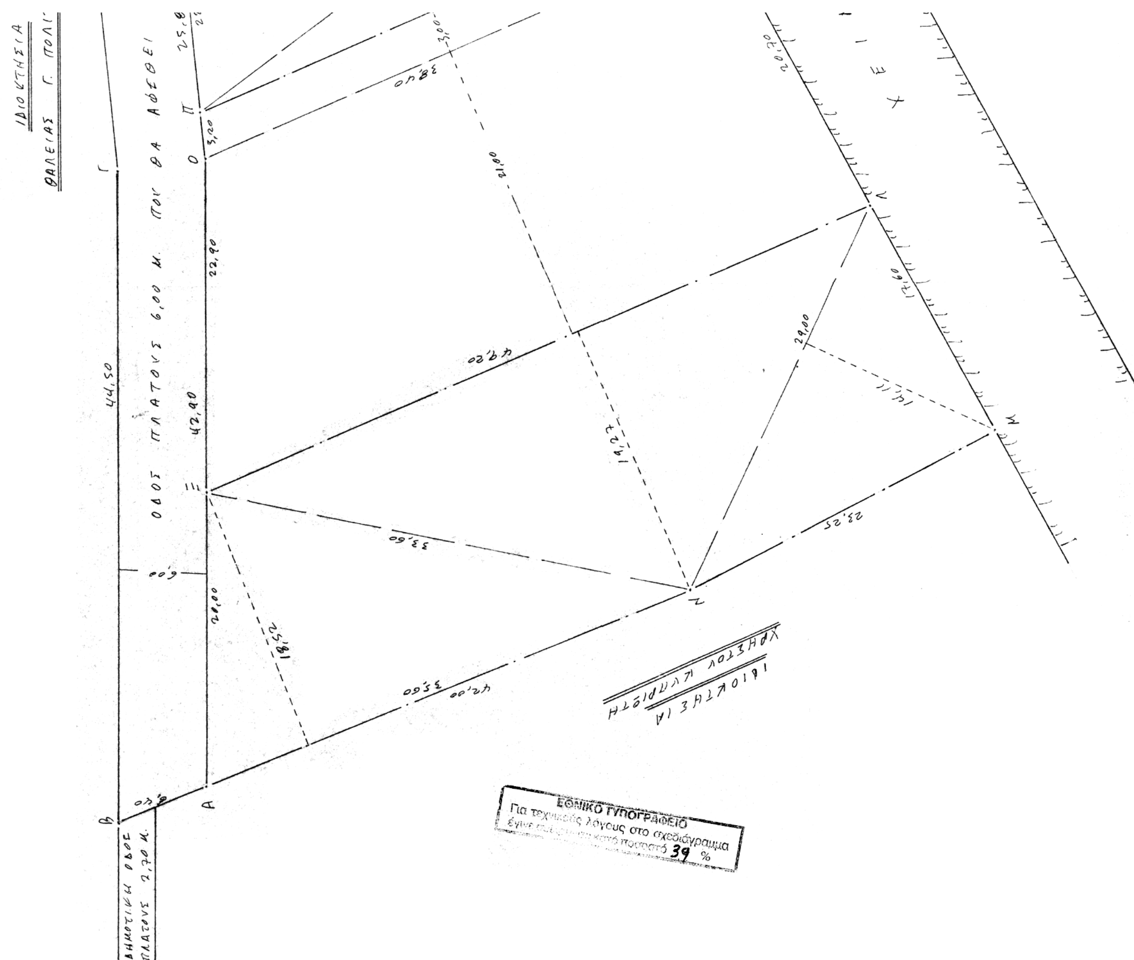
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ
1) Εθνικό Τυπογραφείο (και παρακαλούμε γιά τη δ/ση)
2) ~~Κοινότητα~~ Δήμο Μεσολογγίου (με τοπικό)
3) Πολεοδ. Γραφ. Μεσολογγίου (με τοπικό)

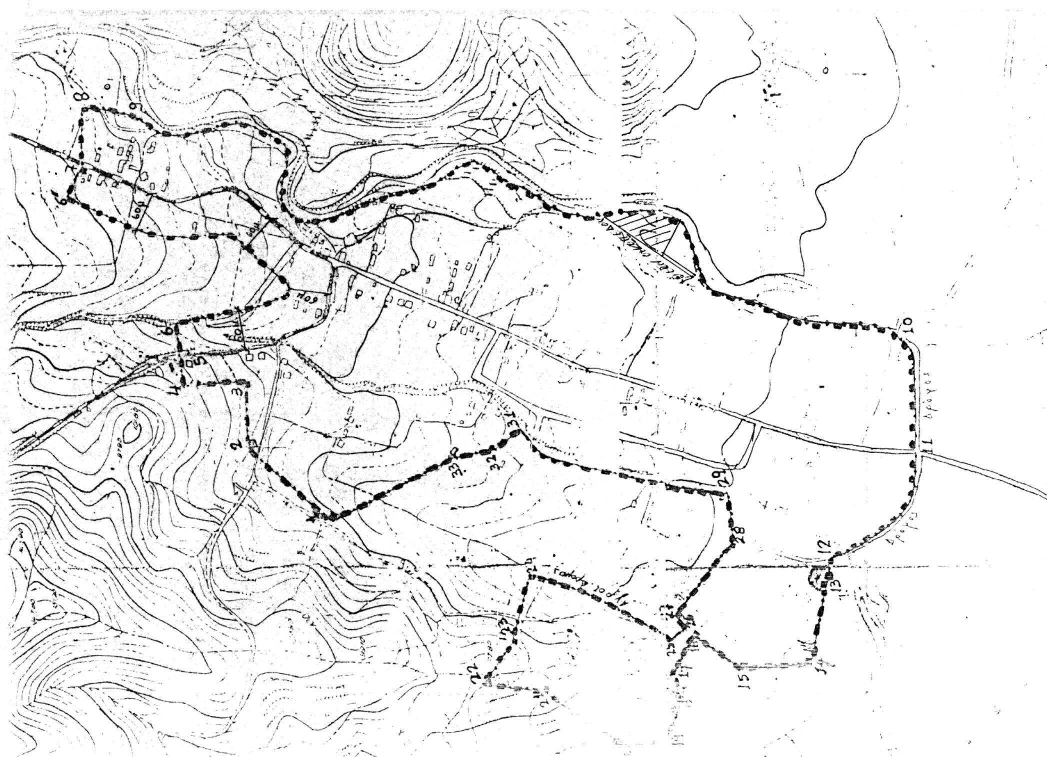
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΓΙΩΡ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ
1) Κ. Κατοχιανού
2) κ. Αναγνωστοπούλου

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: 3) Σε περίπτωση οικοπέδων που λόγω εμβαδού, μορφής, βάθους κ.λ.π. στα οποία δεν είναι δυνατή η τήρηση της απόστασης των 10μ. για την τοποθέτηση της οικοδομής σ' αυτά, θα αποφαίνεται η αρμόδια ΕΠΑΕ


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΘΑΛΕΙΑΣ Γ. ΠΟΛΙ
ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 6,00 Μ. ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΟΙΧΘΕΙ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΛΑΤΟΥΣ 2,70 Μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΥΠΡΙΩΤΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
39 %



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΘΑΛΕΙΑΣ Γ. ΠΟΛΙΤΗ

..ΘΑ ΑΦΕΘΕΙ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΜΕ ΣΥΜ/ΚΗ ΠΡΑΞΗ

Χ Ε Ι Μ Α Ρ Ο Σ Α Γ Ρ Ι Λ Ι Α Σ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α,Ξ,Λ,Μ,Ν,Α

$$E = \frac{35,60 \times 18,52}{2} + \frac{49,20 \times 19,27}{2} + \frac{29,00 \times 14,11}{2} = 1.008,29\ m^2$$

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ξ,Ο,Π,Κ,Λ,Ξ

$$E = \frac{49,20 + 38,40}{2} \times 21,00 + \frac{38,40 + 37,10}{2} \times 3,00 = 1.033,05\ m^2$$

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Π,Ρ,Σ,Η,Θ,Ι,Κ,Π

$$E = \frac{37,30 \times 9,10}{2} + \frac{37,30 \times 19,35}{2} + \frac{32,10 \times 18,84}{2} + \frac{24,50 \times 10,66}{2} + \frac{13,60 \times 6,56}{2} = 1.008,17\ m^2$$

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΔΟΥ ΠΟΥ ΘΑ ΑΦΕΘΕΙ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Σ,Ρ,Π,Ο,Ξ,Α

$$E = \left(\frac{44,50 + 42,90}{2} + \frac{26,80 + 25,80}{2} + \frac{23,10 + 21,60}{2} + \frac{10,40 + 7,40}{2}\right) \times 6,00 = 607,50\ m^2$$

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ Α,Ξ,Λ,Μ,Ν,Α – Ξ,Ο,Π,Κ,Λ,Ξ – Π,Ρ,Σ,Η,Θ,Ι,Κ,Π ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΛΩΡΙΔΟΣ ΠΟΥ ΘΑ ΑΦΕΘΕΙ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΜΕ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΠΡΑΞΗ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Σ,Ρ,Π,Ο,Ξ,Α ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΓΩΓΟΥΣΗ ΣΤΗΝ ΑΓΡΙΛΙΑ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ

Ε Α,Ξ,Λ,Μ,Ν,Α	=	1.008,29 m²
Ε Ξ,Ο,Π,Κ,Λ,Ξ	=	1.033,05 m²
Ε Π,Ρ,Σ,Η,Θ,Ι,Κ,Π	=	1.008,17 m²
Ε ΚΟΙΝΟΧΡ. ΛΩΡΙΔΟΣ	=	607,50 m²
ΣΥΝΟΛΟ		3657,01 m²

ΚΛΙΜΑΞ 1: 200

Π.Δ. 24.4/3-5-1985 (ΦΕΚ 181 Δ')
ΑΡΘΡΟ 6 παράγραφος 2γ

ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ 21-4-2004

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΑΣ. ΛΕΡΟΣ
ΠΤΥΧ. Μ.Τ.Σ.
ΝΔ 1097/42 & 2628)53
ΚΑΤ. ΕΦΑΡΜΟΓ. ΤΟΥ Ν. 145/76
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Γ.Π.Μ. 310
ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 22
ΤΗΛ. 23 238 ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΑΠΟΦΑΣ ΝΟΜΑΡΧΟΥ 2166/21-11-88

Π = 12,00 Μ
Ε = 1.000,00 m²
ΚΑΛΥΨΗ 70%
Σ.Δ. 100Χ1,6+100Χ0,8+100Χ0,6+700Χ0,4≤400m²
Μ.Υ. = 7,50 Μ.
Δ = 2,50 Μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογεγραμμένος Χρήστος Γωγούσης ιδιοκτήτης του όλου οικοπέδου που φαίνεται στο παρόν διάγραμμα με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σ' αυτό είναι ορθά.-

Ο Δηλών
Γωγούσης

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Συνοδεύει την υπ' αρ. 1247/3-5-04 έγκρισή μας

Ο Εισηγητής
Π. Παλκαβίκου
Πολ. Μηχ.

Ι.Π. Μεσολογγίου 3-5-04
Θεωρήθηκε
Ο Πρόεδρος
Δ. ...
Α.Τ.Μ

Αριθ. οικ 2930 (2)

Καθορισμός χρήσης γης Δημοσίου κτήματος (ΒΚ 413) στο Κυπαρίσσι Δήμου Ζάρακα Επιδαύρου Λιμηράς Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «Περί συστάσεως του ΥΠΕΧΩΔΕ».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/γματος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 - άρθρο 3 παράγραφος 1 και άρθρα 30, 39 και 18.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2240/1994 - άρθρα 5 και 6.

5. Την υπ' αριθμόν 4449/28.11.2001 (ΦΕΚ 1775 Β'/31.12.2001) απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Ν.Α. Λακωνίας «Τροποποίηση και κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α. Λακωνίας» με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμόν 15/2.4.1995) όμοιά της.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α/2000).

7. Το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Δ΄/11.1.1985) και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 αυτού.

8. Την εγκύκλιο 28/2002 (αριθμό πρωτ. 10095/2.8.2002) της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αρμοδιότητα προσδιορισμού χρήσης εκτάσεων του Δημοσίου.»

9. Το Π.Δ/γμα 23.2.1987 (ΦΕΚ 166 Δ΄/1987) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».

10. Την υπ' αριθμόν 474/1.4.1996 (ΦΕΚ 426 Δ΄/2.5.1996) απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Νομού Λακωνίας «Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στο Κυπαρίσσι Νομού Λακωνίας».

11. Το υπ' αριθμ. 28/5.1.2004 έγγραφο του Δήμου Ζάρακα.

12. Τις υπ' αριθμ. 104/2003 και 165/2003 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζάρακα.

13. Την από 6.5.2004 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Λακωνίας (Πράξη 1η / Θέμα 3ο), επειδή:

α) Στην περιοχή του εκποιούμενου ακινήτου δεν έχει καθορισθεί η χρήση γης με ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΖΟΕ, ρυμοτομικό σχέδιο κ.λπ.

β) Από τις υπ' αριθμ. οικ. 782/28.2.1989 (ΦΕΚ 174 Δ΄/22.3.1989) και Π-2754/88/27.2.1989 (ΦΕΚ 163 Δ΄/17.3.1989) αποφάσεις Νομάρχη Λακωνίας με τις οποίες καθορίστηκαν τα όρια των συνοικισμών «Μητρόπολη» και «Παραλία» Κυπαρισσίου του Δήμου Ζάρακα δεν υπάρχουν δεσμεύσεις ως προς τις χρήσεις γης των ακινήτων που ευρίσκονται μέσα στα όρια αυτών.

γ) Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζάρακα με την 104/2003 απόφασή του, αποφάσισε την ανάπλαση της παραλιακής ζώνης ένθα το Δημόσιο Κτήμα (ΒΚ 413) για τη δημιουργία χώρων άθλησης, αναψυχής και εξυπηρέτησης λουομένων και ενόψει τούτου αναγκαιεί η παραχώρηση της χρήσης του παραπάνω Δημοσίου ακινήτου προκειμένου να υλοποιηθούν τα έργα σ' αυτό.

δ) Με την πρόταση του Δ.Σ. του Δήμου Ζάρακα για την ανάπλαση του Δημοσίου ακινήτου ΒΚ 413 (104/2003 και 165/2003 Α.Δ.Σ.) προστατεύεται και αναδεικνύεται η παραλιακή ζώνη των οικισμών του Κυπαρισσίου.

ε) Το αίτημα συνάδει με την ήπιας μορφής ανάπτυξη περιοχών του δικτύου «NATURA 2000», στην οποία εντάσσεται το Κυπαρίσσι και συγκεκριμένα η περιοχή εκτός των ορίων των οικισμών «Παραλία» και «Μητρόπολη», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό των χρήσεων γης στο Δημόσιο Κτήμα (ΒΚ413) με τα στοιχεία E_1 = (γ, 29΄΄, 28΄΄, 26΄΄, 17΄΄, γ) εμβαδού 1641,12 μ2, E_2 = (α, 14', 16΄, 17΄, 25΄΄, 24΄΄, 23΄΄, 22΄΄, 21΄΄, 20΄΄, 19΄΄, 17΄΄, 16΄΄, 15΄΄, 14΄΄, α εμβαδού 27392,32μ2, και Ε3=(α, 13,12΄, 11΄,10΄,9΄, β,14΄΄,α)εμβαδού 1328,62 $μ^2$, ήτοι συνολικής επιφάνειας 30902,06 $μ^2$ που ευρίσκεται στο Κυπαρίσσι Δήμου Ζάρακα Νομού Λακωνίας (τμήμα στον οικισμό Μητρόπολη, τμήμα στον οικισμό Παραλία Κυπαρισσίου και τμήμα εκτός ορίων οικισμού) ως χώρο «Αθλητικών εγκαταστάσεων, ελεύθερων κοινοχρήστων χώρων, χώρων πρασίνου και αναψυχής και δημιουργίας εγκαταστάσεων για την εξυπηρέτηση των λουομένων», με τον όρο ότι τα έργα ανάπλασης αξιοποίησης να είναι ήπιας μορφής και να μην αντίκειται σε τυχόν περιορισμούς που απορρέουν από το γεγονός ότι τμήμα του Δημοσίου Κτήματος χωροθετείται στα όρια περιοχής του Εθνικού Καταλόγου προγράμματος «NATURA 2000».

Τα παραπάνω φαίνονται στο με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφεται από τον τοπογράφο μηχανικό Σπύρο Πετρολέκα το οποίο συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Ζάρακα ή του προϋπολογισμού της Ν.Α. Λακωνίας.

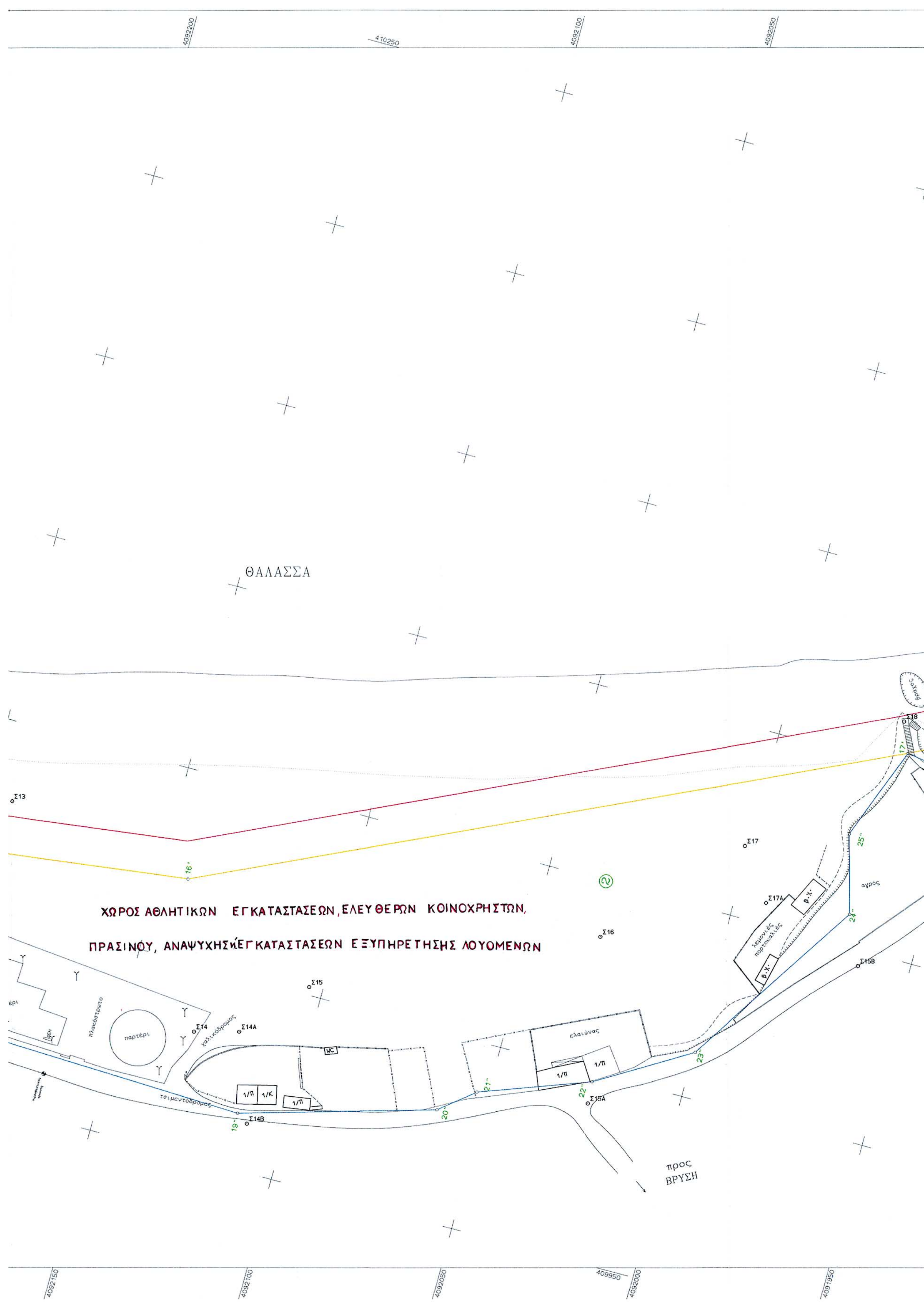
Η παρούσα απόφαση και το συνοδεύον αυτή τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 18 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ



ΘΑΛΑΣΣΑ
βράχια
χαλικώδης ακτή
χαλικόδρομος
ελαιώνας
γλύστρα
αμμώδης ακτή
ελαιώνας-σκίνα κοινοτικός χώρος
ΟΤΕ
τσιμέντο
ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ
παρτέρι
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
πλακόστρωτο
τσιμεντόδρομος
προς ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ,
ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΑΝΑΨΥΧΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΛΟΥΟΜΕΝΩΝ
πλακόστρωτο
παρτέρι
τσιμεντόδρομος
ελαιώνας
αγρος
προς
ΒΡΥΣΗ

4092000 410300 4091950 4091900

Δ T1

410300

410250

410200

4091850

ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑ

Σ19

βράχος

Σ18

17'

ΜC

1'

①

410150

29'

Σ19Α

δοσοσφαλιστικός

ελαιώνας

26'

27'

Σ16Β

28'

Σ16Α

410100

410050

4091900 4091850 410000

ΑΡΧΕΙΟ: KYPARISI.FPL

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΠΑΡΑΛΙΑ

ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

(ΦΕΚ Αιγιαλού 26Δ/2-5-1996)

Εμβαδόν Δημοσίου Κτήματος (413)

Τμήμα Ε1 = (χ-29"-28"-27"-26"-17"-χ) =	1.641,12 Μ2
Τμήμα Ε2 = (α-14'-15'-16'-17'-25"-24"-23"-22", 21"-20"-19"-18"-17"-16"-15"-14"-α) =	27.932,32 Μ2
Τμήμα Ε3 = (α-13'-12'-11'-10'-9'-β-14"-α) =	1.328,62 Μ2
ΣΥΝΟΛΟ:	30.902,06 Μ2



Συνοδεύει την υπ' αριθμόν
Πράξη 1η/Θέμα 3ο/6-5-2004
Γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ
Ν. Λακωνίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΙΑΚΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ με Α'Β

Συνοδεύει την υπ' αριθμόν
οικ. 2930/18-5-2004
Απόφαση Νομάρχη Λακωνίας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΚΩ/ΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
πετρολέκας σπύρος & συν/τες
Δραγάτση 8 18535 Πειραιά
Τηλ.:210-4223625-Fax:210-4113087

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΡΑΚΑ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΚ413 ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΖΑΡΑΚΑ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΡΓΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ

ΘΕΣΗ
Οικισμοί ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ
δ.δ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΡΑΚΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2004

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΣΠΥΡΟΣ ΠΕΤΡΟΛΕΚΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΔΡΑΓΑΤΣΗ 8 - ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 24946	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ σπύρος πετρολέκας & συν/τες ΔΡΑΓΑΤΣΗ 8 185 35 ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΤΗΛ.: 42 23 625 FAX: 41 13 087